

# Vues du Zinc

70  
JUILLET 2022

## EN BREF

Nouveau catalogue  
Nouvelles enseignes extérieures

## ZOOM

Joint de dilatation T26

## REPORTAGE

Région Sud-Ouest

## TÉMOIGNAGE

Thermes de Nancy

## À SAVOIR

Évolution du film de protection  
pour les laminés  
Réglementation incendie



Cher client,

Dans un contexte perturbé par la pénurie des matériaux, une inflation galopante et une situation géo-politique préoccupante, pouvoir s'appuyer sur des produits performants et durables ainsi que sur un partenaire industriel à l'écoute de vos besoins, devient indispensable.

Chez VM BUILDING SOLUTIONS, nous plaçons l'accompagnement du client au coeur de notre stratégie.

Ainsi nous mettons tout en oeuvre pour continuer à vous livrer rapidement à partir de nos usines 100 % françaises.

Vous trouverez dans notre nouveau catalogue produits nos dernières nouveautés (faitage G3 ou notre joint de dilatation à double encollage). Plus rapides et plus faciles à poser, nos accessoires viendront vous aider dans une période où il est de plus en plus difficile de trouver de la main d'œuvre.

De nouvelles enseignes CENTRE VMZINC® vous indiqueront où rencontrer des équipes expertes en couverture zinc capables de vous fournir la profondeur de gamme VMZINC® qui va de pair avec l'exigence technique portée par les artisans couvreurs.

Pour répondre aux attentes de la RE2020, et la nécessité de réduire les îlots de chaleur notamment en zone urbaine, nos membranes EPDM s'accompagneront dorénavant de leur solution de végétalisation des toitures terrasses Botanipak.

Nous vous remercions pour votre confiance et restons plus que jamais à vos côtés.

Bien Cordialement,

Olivia Largeteau,  
Directrice commerciale France

## En bref

### Nouveau catalogue produits disponible



Depuis mars 2022, le nouveau catalogue produit VMZINC® est à votre disposition. Vous y trouverez toutes les informations importantes sur nos solutions et nos services. L'occasion d'avoir accès à nos dernières nouveautés, le G3, le joint de dilatation T26 ou encore la Collection Noire. Le catalogue a fait également peau neuve avec une nouvelle charte graphique. Rapprochez-vous des équipes. VM Building Solutions pour recevoir votre exemplaire.

### VMZINC® à **BATIMAT** Hall 1 stand T66

Nous aurons l'immense plaisir de vous retrouver au salon Batimat, le salon professionnel de la construction et du bâtiment, du 3 au 6 octobre, à Paris Expo Porte de Versailles. Venez découvrir nos nouveautés ! Rapprochez-vous de nos responsables de secteur pour obtenir une invitation.

### De nouvelles enseignes pour les CENTRES VMZINC®



De nouvelles enseignes extérieures ont vu le jour depuis mi-mars sur les murs extérieurs ou intérieurs des magasins de nos partenaires distributeurs. Plus visibles et plus modernes, ces enseignes témoignent que le point de vente est un centre VMZINC®, avec une équipe formée aux produits et systèmes VMZINC®. Il s'engage à avoir en stock nos produits standards ainsi qu'à mettre à la disposition des entreprises et des couvreurs toutes les documentations et les catalogues nécessaires.



Certifié PEFC

Ce produit est issu de forêts gérées durablement et de sources contrôlées.

pefc-france.org

Remerciements : Ce magazine a été réalisé grâce à la précieuse collaboration des équipes VM Building Solutions®  
Directeur de la publication : Barbara Nordberg | Chef de projet : Caroline Pinelli-Chaulin | Maquette : Malo Jénin  
Rédaction : Open Place | Photos : Paul Kozlowski | Impression : Imprimeries Moraut

## Nouveauté

## Joint de dilatation T26

Le joint de dilatation est un accessoire qui permet d'absorber les mouvements d'origine thermique du zinc. Ce procédé souple entre gouttières et chéneaux assure l'étanchéité à l'eau des raccords et pérennise ainsi la collecte des eaux de pluie.



## Les + produit

## Caractéristiques

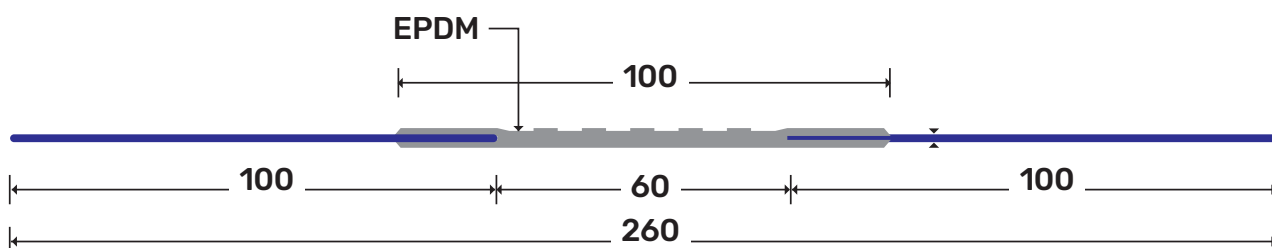
Largeur : 260 mm

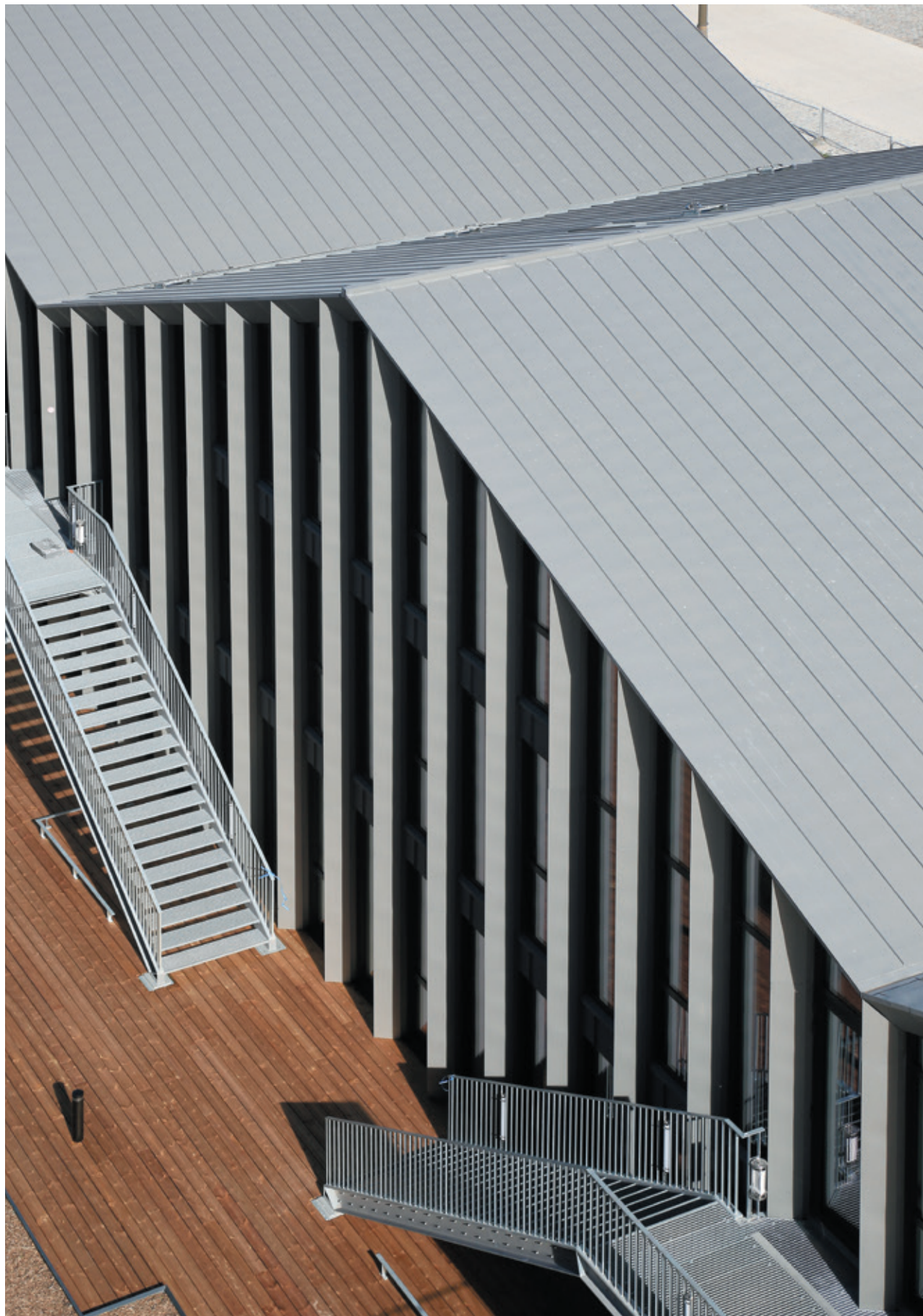
Longueur : 3 000 mm

Existe également en version prédécoupée de :

- 218 mm pour gouttière de 25
- 300 mm pour gouttière de 33

- > **Résistance** Double encollage, vulcanisation à chaud des 2 faces pour une parfaite adhérence entre le joint EPDM & le Zinc
- > **Polyvalence** Utilisation en gouttière et chéneau
- > **Gamme complète** Rouleau T26 et T39  
Versions prédécoupées du T26
- > **Longévité** T26 : Zinc 0,7 mm et élastomère de 3,4 mm





# Projets régionaux Sud-Ouest

1



2



3



## 1 • Bordeaux bassin à flots Bordeaux (33)

**Architecte** Chartier Dalix, VPEAS  
**Entreprise** RAIMOND SAS  
**Technique** Joint debout VMZINC®  
**Aspect** QUARTZ-ZINC®

## 2 • Caserne pompier Bourg Madame (66)

**Architecte** Mimi Tjoyas  
**Entreprise** ADB Batitoit  
**Technique** Joint debout VMZINC®  
**Aspect** PIGMENTO® vert Lichen

## 3 • Centre de dialyse Toulouse (31)

**Architecte** Alain Sentenac  
**Entreprise** Tegula  
**Technique** Joint debout VMZINC®  
**Aspect** AZENGAR®

4



5



#### 4 • Maison de Saint Gaudérique

Perpignan (66)

**Architecte** Bernard Cabanne  
**Entreprise** Perpignan Charpente Tradition et Avenir Toitures  
**Technique** Joint debout VMZINC®  
**Aspect** QUARTZ-ZINC®

#### 5 • Atelier

Lons (64)

**Entreprise** Métal Façonnage  
**Technique** Joint debout VMZINC®  
 Profil à emboîtement VMZINC®  
**Aspects** AZENGAR®  
 Nuit d'été

#### 6 • Collège Ellul

Bordeaux (33)

**Architecte** LATOUR SALIER  
**Entreprise** SECB  
**Technique** Joint debout VMZINC®  
**Aspect** PIGMENTO® rouge terre

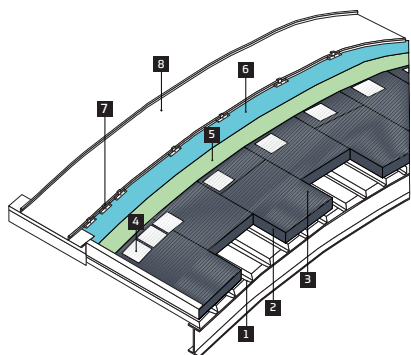
6





L'entreprise Cunin accompagnée de Damien Demachy (responsable Technique VMZINC®)

- Architecte** Architectures Anne Demians
- Entreprises** Bouygues Bâtiment Nord Est  
Entreprise Cunin
- Technique** Toiture compacte VMZINC®  
Joint debout VMZINC®
- Aspects de surface** QUARTZ-ZINC® PLUS,  
QUARTZ-ZINC®



- 1** Tôle d'acier nervuré
- 2** Isolant Foamglas®
- 3** Glacis d'EAC sauf avec panneaux Ready Block
- 4** Plaquette acier galva
- 5** Membrane bitumeuse
- 6** Écran de désolidarisation
- 7** Patte de fixation Joint debout VMZINC®
- 8** Couverture ZINC PLUS à joint debout

« À la structure en béton initialement prévue, il a été préféré, pour la coupole créée, une charpente en bois et une isolation FOAMGLASS® en mousse cellulaire de verre aluminosilicaté.



## Grand Nancy Thermal Renaissance des thermes de Nancy

De part son ampleur, sa destination et son caractère patrimonial, le Grand Nancy Thermal est un chantier majeur pour la métropole lorraine.

La réhabilitation des thermes de la ville, créés au début du XX<sup>e</sup> siècle et inscrits depuis 2020 au titre des Monuments Historiques, est l'occasion d'une extension visant à achever l'ouvrage initial pour en faire un complexe de loisirs aquatiques, de thermalisme et de soins de premier plan.

Conçu par Architectures Anne Démians (Paris) en association avec l'agence Chabanne (Paris), le projet propose une hybridation des styles à travers la création d'un volume contemporain symétrique à la façade historique.

Ce chantier de 30 000 m<sup>2</sup> dont 3 700 de bassins a mobilisé des savoir-faire d'excellence. Pour Marc Reymann, responsable du projet pour Bouygues Bâtiment Nord Est, la couverture illustre parfaitement les enjeux techniques de cette réalisation atypique. « La création d'une coupole en forme d'ogive de 15,50 m de hauteur et 18,40 de diamètre, la réfection du dôme principal du bâtiment historique d'ordonnement classique marqué par des corniches sur ouvrants, la reprise de deux autres dômes en pierre et béton d'époque, les questions d'étanchéité... C'est passionnant mais le milieu aquatique revêt des enjeux techniques qu'il a fallu relever ».





« En effet, la coupole comme le dôme principal auquel elle fait écho surplombent des bassins intérieurs » décrit Christophe Lambert, chargé de projet Métrés et Chiffrages des laminés hors standard chez VMZINC®. « La question d'une hygrométrie importante a conduit la maîtrise d'ouvrage à privilégier une toiture compacte avec isolant ». La Toiture compacte VMZINC® est un système de toiture chaude utilisable en construction neuve comme en rénovation, s'appuyant sur un complexe de toiture sans fixations mécaniques traversantes.

**«À la structure en béton initialement prévue, il a été préféré, pour la coupole créée, une charpente en bois et une isolation FOAMGLAS® en mousse cellulaire de verre aluminosilicaté.**

Le même système d'isolation mais sur un support béton, cette fois, a été choisi pour la rénovation du dôme principal. Quant aux deux autres dômes plus petits, ils bénéficient d'une couverture froide ventilée sur voliges. L'idée d'une vêtue unique en QUARTZ-ZINC® en pose à joint debout pour l'ensemble des quatre dômes du bâtiment confère aux toitures une cohérence de lecture qui a vraiment plu ».

L'entreprise Cunin Couverture de Contrexeville (88), qui a contracté Maury NZ (Le Bourget du Lac - 73) pour l'étude et le façonnage, a assuré la couverture des quatre dômes et du reste des toitures du bâtiment.

Pour Damien Demachy, responsable technique en charge du projet pour VMZINC®, au-delà des questions de structure, la technicité des détails

de couverture signe ce chantier de réhabilitation-construction des thermes de Nancy : « La création de bacs à joint debout cintrés, concaves et convexes, tout comme la présence de verrières dans le même plan que le dôme représentent de véritables challenges techniques ».

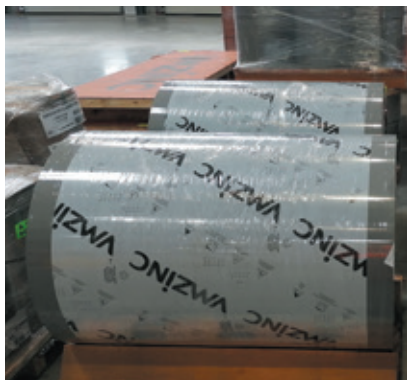
Avec ses infrastructures de loisirs, d'hôtellerie et de soins, le Grand Nancy Thermal ambitionne d'accueillir à terme près d'un million de visiteurs annuels. Cette volonté de faire renaître l'histoire thermique centenaire de la ville de Nancy prend corps dans le bâti lui-même. Composition hybride entre patrimoine et modernité, architecture attachée à la pérennité des ouvrages, durabilité et noblesse du zinc... Et si l'histoire des thermes de Nancy ne faisait que commencer ?

## Évolution du film de protection pour les laminés

Les films de protection pour les laminés ont évolué pour offrir à nos clients une meilleure visibilité du logo VMZINC®. Le logo VMZINC® a été augmenté de 60 % et reste visible pour toutes les largeurs de bacs.

Chaque laminé à sa couleur :

|              | Les laminés |              |                |                    |
|--------------|-------------|--------------|----------------|--------------------|
|              | Épaisseur   | Matériaux    | Masse adhésive | Couleur impression |
| Naturel      | (100µ)      | Polyolefines | Caoutchouc     | Noir               |
| QUARTZ-ZINC® | (100µ)      | Polyolefines | Caoutchouc     |                    |
| ANTHRA-ZINC® | (100µ)      | Polyolefines | Caoutchouc     | Bleu               |
| PIGMENTO®    | (100µ)      | Polyolefines | Caoutchouc     |                    |
| AZENGAR®     | (100µ)      | Polyolefines | Caoutchouc     | Violet             |



Ancien film

Nouveau film



### Conseils pour ôter correctement le film

- > Défilmer rapidement : 2 mois maximum après la pose
- > Découper avec soin le film dans les parties inaccessibles avant le façonnage ou la pose
- > Couper à l'aide d'un morceau de zinc dans le sens du laminage (évite les rayures)
- > Ne pas retirer le film par à-coup
- > Ne pas retirer de façon saccadée
- > Ne pas chiffonner le film à la dépose (risque de tâches)
- > Ne jamais laisser de produits partiellement défilmés

### Sens d'enroulement de la bobine ou du laminage

- > On obtient une esthétique uniforme ou très contrastée en choisissant de mettre toutes les flèches dans le même sens en façade, ou à l'inverse en choisissant de varier les sens.



## Règlementation incendie : volige ignifugée obligatoire

Depuis le 1<sup>er</sup> Janvier 2020, les demandes de permis de construire ou de déclaration préalable de travaux doivent tenir compte des exigences réglementaires en matière de sécurité incendie qui varient en fonction de la typologie des bâtiments.

VMZINC® dispose d'appréciations de laboratoire (APL), pour constructions sur ossature bois et maçonnerie, qui démontrent l'efficacité de ses solutions de façade pour les ERP ou l'habitat collectif.

Ces APL visent l'ensemble des aspects de surface VMZINC® et détaillent les principes d'ossature, d'isolation et de lame d'air ainsi que la gestion des finitions (fractionnement de la lame d'air et habillage de l'encadrement de baie).

Ces APL visent la mise en œuvre des bardages VMZINC® sur ossature rapportée et sur voliges ignifugées

Les APL précisent la nature et la référence exacte du traitement des voliges sélectionnées par VMZINC® suite à des essais de compatibilité électrochimique et validées par des essais de réaction au feu et des essais grande échelle. Les voliges doivent toujours être mises en œuvre à pose jointive, d'épaisseur 15 mm sur maçonnerie et de 18 à 22 mm sur COB.



## La fixation mécanique

L'étanchéité EPDM peut être posée de 3 façons :

- En adhérence totale ou partielle à l'aide d'une colle ou d'un primaire,
- En lestage avec la superposition de protection meuble ou lourde,
- Par des fixations mécaniques.

Nous pouvons distinguer 3 types de fixation mécanique :

- 1 La fixation par-dessus la membrane :**  
Méthode de pose idéale quand on travaille avec des membranes armées de grande largeur. Les fixations réalisées sur la membrane sont recouvertes d'une bande EPDM pour assurer l'étanchéité de la fixation.
- 2 La fixation dans les joints entre les lés :**  
Cette méthode a l'avantage de ne pas nécessiter une bande d'étanchéité supplémentaire sur les fixations. Cette méthode permet de gagner du temps et d'avoir un rendu propre et lisse.
- 3 La fixation par-dessous la membrane :**  
Méthode utilisée sur les grandes membranes non armées.

Pour les 3 types de fixation, la répartition mécanique ainsi que le dimensionnement des vis sont calculés en fonction du support d'étanchéité, du type de membrane et des fixations choisies, de la situation géographique du bâtiment, de son exposition, de sa hauteur, et des contraintes géo-climatiques.

*Le schéma d'implantation des vis est toujours envoyé lors de la livraison de l'étanchéité.*



## Fixation mécanique en situation

Dépôt Entreprise Bois Et Toits, Villenoy (77)



## Les + de la végétalisation



**Gestion des eaux pluviales**  
Infiltration, rétention, stockage



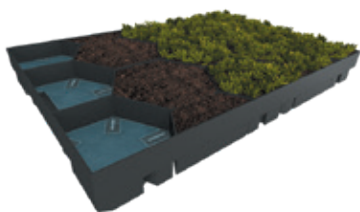
**Amélioration esthétique  
et développement de la  
biodiversité**



**Diminution de l'effet îlot  
de chaleur en ville**



**Meilleure durée de vie  
de l'étanchéité**



## Membrane EPDM & BOTANIPACK : Système complet pour végétaliser votre toiture

VM Building Solutions élargit son offre avec un système de végétalisation alliant une membrane durable et résistante en EPDM avec un pack pré-cultivé prêt à l'emploi.

Avec un recouvrement minimum de 80% de sedum, des packs auto-stables qui s'installent bord à bord, qui sont facilement démontables et repositionnables, Botanipack est la solution simple et rapide pour un rendu immédiat qui protégera votre étanchéité tout en présentant de nombreux atouts environnementaux.



## Les + produits



**Tenue au vent > 200 km/h(\*)**



**Pack sous avis technique**



**Faible entretien**



**Mise en œuvre simple et rapide**

(\*) selon rapport d'essai réalisé en soufflerie par le CSTB



|                                     |  |
|-------------------------------------|--|
| <b>Dimensions</b>                   | 40 cm x 60 cm x 6,5 cm   |
| <b>Palette</b>                      | 16,8 m <sup>2</sup> soit 70 packs  |
| <b>Domaines d'application</b>       | végétalisation extensive simple. Les végétaux sont composés de différents sedums, pré-cultivés pour un recouvrement supérieur à 80% dès l'installation |
| <b>Le poids moyen CME</b>           | est de 19,5 kg/pack et de 80 kg/m <sup>2</sup>   |
| <b>Capacité de rétention en eau</b> | 36 l/m <sup>2</sup>  |
| <b>Coefficient de ruissellement</b> | 0,41   |
| <b>Certification</b>                | Avis Technique 5.2/19-2655   |
| <b>Tenue au vent</b>                | 200 km/h   |

## Formation EPDM

Nouveau centre de formation EPDM, basé à Bray-et-Lû.

Depuis janvier 2022, VM Building Solutions® dispose d'un centre de formation EPDM. Il est équipé d'une salle de réunion d'environ 50 m<sup>2</sup>, pour l'accueil des entreprises et la formation théorique, ainsi que d'une grande salle, de plus de 200 m<sup>2</sup>, pour l'acquisition des gestes de pose. Plusieurs maquettes individuelles pour l'initiation à l'étanchéité EPDM sont proposées ainsi qu'une grande maquette pour apprendre dans des conditions proches de celles rencontrées sur les chantiers.

Nous vous proposons 3 niveaux de formation : initiation, perfectionnement et avancé. Les formations sont dispensées sur une journée. Pour les entreprises qui souhaitent acquérir rapidement des compétences ; il est possible de combiner le niveau initiation et le perfectionnement sur 2 jours, en formation continue.

Une fois la formation terminée, chaque stagiaire reçoit un certificat nominatif attestant de l'acquisition de ses nouvelles compétences. Nos formations sont animées par nos responsables techniques, qui vous accompagneront ensuite sur vos premières réalisations et pourront venir en fin de chantier pour attester de la bonne pose de votre étanchéité.

*Nos formations sont gratuites et ouvertes à toutes les entreprises. Vous pouvez vous inscrire auprès de votre distributeur, de votre responsable technique ou encore auprès du responsable secteur de votre région.*



**Journée complète**  
8h00 à 17h00

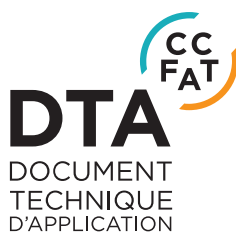


**Module théorique et pratique**



**3 niveaux de formation**

- Initiation
- Perfectionnement
- Niveau avancé



**HERTALAN en Indépendance**  
n°5.2/17-2578\_V2 publié le 01/04/2022  
Fin de validité le 31/12/2026

## Renouvellement DTA

VM Building Solutions® est très fier de vous annoncer le renouvellement du DTA HERTALAN en Indépendance.

La Commission chargée de formuler les Avis Techniques du CSTB a examiné et approuvé le procédé "HERTALAN en Indépendance". Ce système d'étanchéité voit donc son DTA renouvelé jusqu'au 31 décembre 2026. Les dénominations commerciales TRIDEX et MAXON sont également couvertes par ce DTA. Le procédé "HERTALAN en Indépendance" vise désormais l'accessibilité aux piétons sous protection par dalles sur plots.

## Rappel

L'Avis Technique désigne l'avis formulé par un groupe d'experts représentatifs des professions sur l'aptitude à l'emploi des procédés innovants de construction. Ainsi, l'Avis Technique ou le DTA constituent une information et une évaluation d'aptitude à l'emploi impartiales, indépendantes et fiables.

# HERTALAN®

Maison individuelle,  
Mouxy (73)

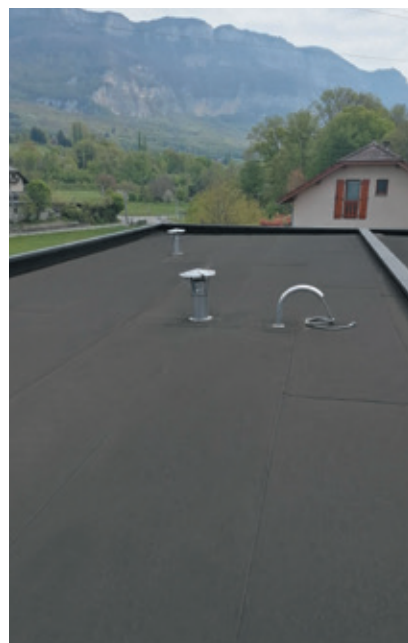
Entreprise  
Ets PORCAR THIBAUT  
Superficie  
250 m<sup>2</sup>

## retrideX®



### INFO +

Retrouvez toute la documentation  
Retridex® sur [www.vmbuildingsolutions.fr](http://www.vmbuildingsolutions.fr)



05

JUILLET 2022

# ZOOM

sur L'EPDM

## Reportages

- Mouxy (73)

## A savoir

- Nouveau centre de formation EPDM
- Renouvellement DTA

## Zoom

- Végétalisation : Botanipack
- La fixation mécanique

